



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПО НАДЗОРУ
В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Почтовый адрес: Красная ул., д. 35, г. Краснодар, 350014
Адрес места нахождения: Короленко ул., д. 2/1,
г. Краснодар, 350038
Тел. (861) 254-20-04, факс (861) 254-20-14
E-mail: dnss@krasnodar.ru

ДНСС КК



На № _____

69-04-9562/19 от 30/08/2019

Общество с ограниченной
ответственностью
«Юг-Инжиниринг»

Туристическая ул., 6, корп.1
г. Геленджик, 353465

Заключение о степени готовности проекта строительства

Наименование застройщика: ООО «Юг-Инжиниринг»

ИНН застройщика: 2304059867

Наименование проекта строительства: Многоэтажный жилой дом №4 по ГП. г. Новороссийск, квартал улиц: Суворовская, Куникова, пр-т Ленина, Снайпера Рубахо, на земельном участке с кадастровым № 23:47:0307019:199

Разрешение на строительство: от 13.11.2013 № RU 23308000-1387-13.

(наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Настоящее заключение подтверждает соответствие проекта строительства «Многоэтажный жилой дом №4 по ГП. г. Новороссийск, квартал улиц: Суворовская, Куникова, пр-т Ленина, Снайпера Рубахо, на земельном участке с кадастровым № 23:47:0307019:199» критериям, определяющим степень готовности проекта строительства и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, при условии соответствия которым застройщику ООО «Юг-Инжиниринг» предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.» (далее – Критерии):

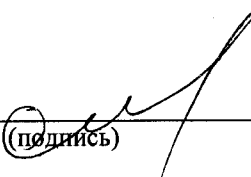
1) пункту 2 Критериев – количество заключенных договоров участия в долевом строительстве подтверждает реализацию участникам долевого строительства не менее 10 процентов общей площади жилых и нежилых помещений, машиномест, в отношении которых могут быть заключены

017288

договоры участия в долевом строительстве, указанных в проектной декларации проекта строительства;

2) подпункту а пункта 3 Критериев – степень готовности проекта строительства составляет не менее 30 процентов.

Заместитель руководителя
департамента
(наименование должности)


_____ (подпись)

М.Н. Канищев
(фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии))